

Przedmiar robót 1/03/2026

Obiekt	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY STRAŻACKIEJ OSP O POMIESZCZENIE GARAŻU, KLATKI SCHODOWEJ ORAZ POMIESZCZENIA SOCJALNE
Rodzaj robót	Roboty ogólnobudowlane
Branża	ARCHITEKTONICZNA, KONSTRUKCYJNA
Kod CPV	45000000-7 - Roboty budowlane 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne 45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
Lokalizacja	DZ. NR 38/13, 0012 OSIEK NAD WISŁĄ, GM. OBROWO, JED. EW. 041507_2
Zamawiający	URZĄD GMINY W OBROWIE, ALEJA LIPOWA 27, 87-126 OBROWO
Inwestor	URZĄD GMINY W OBROWIE, ALEJA LIPOWA 27, 87-126 OBROWO
Biuro kosztorysowe	Projektowanie i Nadzory Budowlane Kamil Maciejewski

Spis treści

1. Przedmiar robót 3

2. Tabela elementów 17

3. Załącznik 1 - Charakterystyka obiektu 18

Tabela przedmiaru robót

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY STRAŻACKIEJ OSP O POMIESZCZENIE GARAŻU, KLATKI SCHODOWEJ ORAZ POMIESZCZENIA SOCJALNE

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE					
1	KNR 13-23 0101/08		Rozbiórki ręczne konstrukcji - (ściany, płytki, boazeria, balustrady, pokrycie dachu)		
			PARTER - SKUCIE POSADZKI Z PŁYEK		
			POM 1/1 16,57	m2	16,57
			POM 1/6 19,72	m2	19,72
			POM 1/3 3,71	m2	3,71
			POM 1/4 3,05	m2	3,05
			POM 1/7 12,79	m2	12,79
			POM 1/5 6,45	m2	6,45
			PARTER - ŚCIANY (PŁYTKI, BOAZERIA, CZĘŚCI TYNKÓW) - UJĘTO WSZYSTKIE ŚCIANY		
			PRZYGOTOWANIE DO NOWEGO WYKOŃCZENIA ŚCIAN		
			POM 1/1 7,58*(7,90*2+3,02*2)	m2	165,547
			POM 1/6 3,98*(4,25*2+4,25*2)	m2	67,66
			POM 1/3 3,98*(1,5*4+1,1*2+1,38*2)	m2	43,621
			POM 1/4 3,98*(1,24*4+1,35*2+1,12*2)	m2	39,402
			POM 1/7 3,98*(3,95*2+3,24*2)	m2	57,232
			POM 1/5 3,98*(2,55*2+2,53*2)	m2	40,437
			PIĘTRO		
			ROZBIÓRKA ŚCIANEK DZIAŁOWYCH 3,3*(3,3+4,56+3,5)	m2	37,488
			ROZBIÓRKA SUFITÓW PODWIESZANYCH 155,67	m2	155,67
			razem	m2	669,347
2	KNKRB 2 1502/02		Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15m		
			11,82*11+2+21*10*2	m2	552,02
			razem	m2	552,02
3	KNR 4-01 0701/06		Odbicie tynków zewnętrznych - warstwy tynku zewnętrznego i ocieplenia		
			Rozbiórka całej istniejącej izolacji wraz z tynkiem zewnętrznym (wymiana na wełnę mineralną)	m2	544,32
			20,80*2*7,7+2*112	m2	544,32
			razem	m2	544,32
4	KNR 19-01 0358/04		Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni powyżej 2m2		
			Parter 1,35*2,05+0,9*2,05+0,6*2,05+0,9*2,05+0,7*2,05*2+0,6*2,05+0,7*2,05	m2	13,223
			Piętro 1,8*1,42+1,45*1,43+2,04*1,42+2,04*1,42+2,04*1,42+3*0,55*1,43+0,7*2,05+0,7*2,05	m2	27,24
			razem	m2	40,463
5	KNR 4-01 0108/12 (dopłata 10x)		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km		
			PARTER - SKUCIE POSADZKI Z PŁYEK		
			POM 1/1 16,57*0,05	m3	0,829
			POM 1/6 19,72*0,05	m3	0,986
			POM 1/3 3,71*0,05	m3	0,186
			POM 1/4 3,05*0,05	m3	0,153
			POM 1/7 12,79*0,05	m3	0,64
			POM 1/5 6,45*0,05	m3	0,323
			PARTER - ŚCIANY (PŁYTKI, BOAZERIA, CZĘŚCI TYNKÓW) - UJĘTO WSZYSTKIE ŚCIANY		
			PRZYGOTOWANIE DO NOWEGO WYKOŃCZENIA ŚCIAN		
			POM 1/1 7,58*(7,90*2+3,02*2)*0,1	m3	16,555
			POM 1/6 3,98*(4,25*2+4,25*2)*0,1	m3	6,766
			POM 1/3 3,98*(1,5*4+1,1*2+1,38*2)*0,1	m3	4,362
			POM 1/4 3,98*(1,24*4+1,35*2+1,12*2)*0,1	m3	3,94
			POM 1/7 3,98*(3,95*2+3,24*2)*0,1	m3	5,723
			POM 1/5 3,98*(2,55*2+2,53*2)*0,01	m3	0,404
			PIĘTRO		
			ROZBIÓRKA ŚCIANEK DZIAŁOWYCH 3,3*(3,3+4,56+3,5)*0,15	m3	5,623
			ROZBIÓRKA SUFITÓW PODWIESZANYCH 155,67*0,1	m3	15,567
			Rozbiórka całej istniejącej izolacji wraz z tynkiem zewnętrznym (wymiana na wełnę mineralną)	m3	353,92
			20,80*2*7,7+2*112*0,15	m3	353,92
			Parter 0,15*(1,35*2,05+0,9*2,05+0,6*2,05+0,9*2,05+0,7*2,05*2+0,6*2,05+0,7*2,05)	m3	1,983
			Piętro 0,15*(1,8*1,42+1,45*1,43+2,04*1,42+2,04*1,42+2,04*1,42+3*0,55*1,43+0,7*2,05+0,7*2,05)	m3	4,086
			razem	m3	422,046
6	KNR 4-01 0108/11		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km		
			PARTER - SKUCIE POSADZKI Z PŁYEK		

Tabela przedmiaru robót

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY STRAŻACKIEJ OSP O POMIESZCZENIE GARAŻU, KLATKI SCHODOWEJ ORAZ POMIESZCZENIA SOCJALNE

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			POM 1/1 16,57*0,05	m3	0,829
			POM 1/6 19,72*0,05	m3	0,986
			POM 1/3 3,71*0,05	m3	0,186
			POM 1/4 3,05*0,05	m3	0,153
			POM 1/7 12,79*0,05	m3	0,64
			POM 1/5 6,45*0,05	m3	0,323
			PARTER - ŚCIANY (PŁYTKI, BOAZERIA, CZĘŚCI TYNKÓW) - UJĘTO WSZYSTKIE ŚCIANY		
			PRZYGOTOWANIE DO NOWEGO WYKOŃCZENIA ŚCIAN		
			POM 1/1 7,58*(7,90*2+3,02*2)*0,1	m3	16,555
			POM 1/6 3,98*(4,25*2+4,25*2)*0,1	m3	6,766
			POM 1/3 3,98*(1,5*4+1,1*2+1,38*2)*0,1	m3	4,362
			POM 1/4 3,98*(1,24*4+1,35*2+1,12*2)*0,1	m3	3,94
			POM 1/7 3,98*(3,95*2+3,24*2)*0,1	m3	5,723
			POM 1/5 3,98*(2,55*2+2,53*2)*0,01	m3	0,404
			PIĘTRO		
			ROZBIÓRKA ŚCIANEK DZIAŁOWYCH 3,3*(3,3+4,56+3,5)*0,15	m3	5,623
			ROZBIÓRKA SUFITÓW PODWIESZANYCH 155,67*0,1	m3	15,567
			Rozbiórka całej istniejącej izolacji wraz z tynkiem zewnętrznym (wymiana na wełnę mineralną)	m3	353,92
			20,80*2*7,7+2*112*0,15		
			Parter 0,15*(1,35*2,05+0,9*2,05+0,6*2,05+0,9*2,05+0,7*2,05*2+0,6*2,05+0,7*2,05)	m3	1,983
			Piętro	m3	4,086
			0,15*(1,8*1,42+1,45*1,43+2,04*1,42+2,04*1,42+2,04*1,42+3*2,04*1,42+3*0,55*1,43+0,7*2,05+0,7*2,05)		
			razem	m3	422,046
			2 FUNDAMENTY		
7	KNR 2-01 0126/01		Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej o grubości do 15cm za pomocą spycharki		
			8,5*14+29*3,5	m2	220,5
			razem	m2	220,5
8	KNR 2-01 0126/02		Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej za pomocą spycharki - dodatek za każde dalsze 5cm grubości humusu (ponad 15cm)		
			8,5*14+29*3,5	m2	220,5
			razem	m2	220,5
9	KNR 2-01 0207/01		Roboty ziemne w gruncie kategorii I-II wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 1,20m3 z transportem urobku samochodami samowyladowczymi 5-10t na odległość do 1,0km		
			(8,5*14+29*3,5)*(1,5-0,2)	m3	286,65
			razem	m3	286,65
10	KNR 2-01 0236/01		Zagęszczenie nasypów z gruntu sypkiego kategorii I-III ubijkami mechanicznymi		
			PRZYJĘTO 30 CM NASYPU POD ŁAWY FUNDAMENTOWE	m3	22,008
			0,3*1*(8,25+13,96+28,25+3,89+3,89+3,87+1,5*1,5+1,5*1,5*4)		
			razem	m3	22,008
11	KNR 2-02 1101/01		Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego C8/10		
			10CM 0,1*1*(8,25+13,96+28,25+3,89+3,89+3,87+1,5*1,5+1,5*1,5*4+2*1,20*1,20)	m3	7,624
			razem	m3	7,624
12	KNR-W 2-02 0259/02		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej - ławy fundamentowe		
			ŁAWY (8,25+13,96+28,25+3,89+3,89+3,87)*11/1000	t	0,683
			STOPY 71*7/1000	t	0,497
			RŻ1 1,2*1,578*4*(2)/1000	t	0,015
			RŻ2 1,2*0,888*4*(2+1+2+7+3)/1000	t	0,064
			RŻ4 1,2*1,578*4*(1+1)/1000	t	0,015
			razem	t	1,274
13	KNR-W 2-02 0202/02		Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości do 0,8m z układaniem betonu z zastosowaniem pompy		
			ŁAWY (8,25+13,96+28,25+3,89+3,89+3,87)*0,8*0,4	m3	19,875
			STOPY 2*1,2*1,2*0,4+5*1,5*1,5*0,4	m3	5,652
			2,06*0,3*1,1	m3	0,68
			razem	m3	26,207
14	KNR 2-02 0604/03		Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa		
			ŁAWY (8,25+13,96+28,25+3,89+3,89+3,87)	m2	62,11

Tabela przedmiaru robót

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY STRAŻACKIEJ OSP O POMIESZCZENIE GARAŻU, KLATKI SCHODOWEJ ORAZ POMIESZCZENIA SOCJALNE

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			STOPY 5*1,5*1,5+2*1,2*1,2	m2	14,13
			razem	m2	76,24
15	KNR 2-02 0604/04		Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na gorąco - każda następna warstwa ponad pierwszą		
			ŁAWY (8,25+13,96+28,25+3,89+3,89+3,87)	m2	62,11
			STOPY 5*1,5*1,5+2*1,2*1,2	m2	14,13
			razem	m2	76,24
16	KNR-W 2-02 0101/05		Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej		
			0,9*(7,97+13,40+17,13+4,27+4,51+5,22+4,51)*0,25	m3	12,827
			razem	m3	12,827
17	KNR 2-02 0604/08		Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni pionowych z papy na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa obustronnie		
			0,9*(7,97+13,40+17,13+4,27+4,51+5,22+4,51)*2	m2	102,618
			razem	m2	102,618
18	KNR 2-02 0604/09		Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni pionowych z papy na lepiku na gorąco - każda następna warstwa ponad pierwszą obustronnie		
			0,9*(7,97+13,40+17,13+4,27+4,51+5,22+4,51)*2	m2	102,618
			razem	m2	102,618
19	KNR 0-23 2612/01		Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER przez przyklejenie płyt styrodur gr. 15cm		
			0,94*(7,97+13,40+17,13+4,27+4,51+5,22+4,51)	m2	53,589
			razem	m2	53,589
20	KNR 0-23 2612/05		Ocieplenie ścian budynków z betonu w systemie STOPTER płytami styrodur gr. 15cm przymocowanymi za pomocą dybli plastikowych		
			0,94*(7,97+13,40+17,13+4,27+4,51+5,22+4,51)*5	szt	267,947
			razem	szt	267,947
21	KNR 0-23 2612/06		Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styrodur w systemie STOPTER		
			0,94*(7,97+13,40+17,13+4,27+4,51+5,22+4,51)	m2	53,589
			razem	m2	53,589
3 POSADZKA - KLATKA SCHODOWA					
22	KNNR 2 1201/03		Podkłady z ubitych materiałów sypkich gr. 30cm wraz z jego zagęszczeniem		
			37,83*0,3	m3	11,349
			razem	m3	11,349
23	KNNR 2 1201/01		Podkłady betonowe - chudy beton gr. 15cm		
			37,83*0,15	m3	5,675
			razem	m3	5,675
24	KNR 2-02 0609/03		Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho gr. 15cm		
			37,83	m2	37,83
			razem	m2	37,83
25	KNNR 2 0604/01 (dopłata 2x)		Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa 2x		
			37,83	m2	37,83
			razem	m2	37,83
26	KNR 2-02 0609/03		Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho styropaian gr. 15cm		
			37,83	m2	37,83
			razem	m2	37,83

Tabela przedmiaru robót

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY STRAŻACKIEJ OSP O POMIESZCZENIE GARAŻU, KLATKI SCHODOWEJ ORAZ POMIESZCZENIA SOCJALNE

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
27	KNNR 2 1202/06 (dopłata 3,2x)		Posadzki cementowe z cokolikami zatarte na gładko grubości 25mm - B25		
			37,83	m2	37,83
			razem	m2	37,83
28	KNR 0-12 1118/09		Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej o wymiarach 30x30cm metodą kombinowaną wraz z gruntowaniem podłoża		
			37,83	m2	37,83
			razem	m2	37,83
			4 POSADZKA - CZĘŚĆ GARAŻOWA		
29	KNNR 2 1201/03		Podkłady z ubitych materiałów sypkich gr. 30cm wraz z jego zagęszczeniem		
			1/10 99,66*0,3	m3	29,898
			Wjazd do garażu 1/8 25*0,3	m3	7,5
			razem	m3	37,398
30	KNNR 2 1201/01		Podkłady betonowe - chudy beton gr. 15cm		
			1/10 99,66*0,15	m3	14,949
			Wjazd do garażu 1/8 25*0,15	m3	3,75
			razem	m3	18,699
31	KNNR 2 0604/01 (dopłata 2x)		Isolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa 2x		
			1/10 99,66	m2	99,66
			Wjazd do garażu 1/8 25	m2	25
			razem	m2	124,66
32	KNR 2-02 0609/03		Isolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho gr. 8cm - styropian twardy dostosowany do aut ciężarowych		
			1/10 99,66	m2	99,66
			Wjazd do garażu 1/8 25	m2	25
			razem	m2	124,66
33	KNR 2-02 1916/05		Betonowanie płyt zbrojonych o grubości 18cm		
			1/10 99,66*0,18	m3	17,939
			Wjazd do garażu 1/8 25*0,18	m3	4,5
			razem	m3	22,439
34	KNR 2-02 1909/02		Montaż zbrojenia pojedynczego i krzyżowego z prętów o średnicy 8-14mm ław i stóp fundamentowych, belek, podciągów, wieńców, ścian, płyt		
			1/10 - siatka fi8 15cm x 15cm 99,66*5,22/1000	tonę	0,52
			Wjazd do garażu 1/8 - siatka fi8 15cm x 15cm 25*5,22/1000	tonę	0,131
			razem	tonę	0,651
35			Antypoślizgowe posadzki z żywicy klasy R11 gr. 1 mm. Oczyszczenie podłoża. Przygotowanie żywicy. Zagruntowanie podłoża i wykonanie posypki z piasku kwarcowego. Usunięcie nadmiaru piasku po związaniu. Nałożenie warstwy żywicy 4mm za pomocą pacy lub rakli. Odpowietrzenie powłoki za pomocą wałka z kolcami. Wykonanie posypki z piasku kwarcowego. Usunięcie nadmiaru piasku po związaniu. Prace wykonać w kompletnym systemie i technologii producenta i dostawcy		
			1/10 99,66	m2	99,66
			Wjazd do garażu 1/8 25	m2	25
			razem	m2	124,66
			5 ŚCIANY I STROPY		
			5.1 PARTER		
36	KNR 2-02 1604/01		Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10m		
			4,3*(3,8*4+17,31+13,4+7,97)	m2	231,684
			razem	m2	231,684
37	KNR 9-10 0154/04		Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości ponad 4,5m o grubości warstwy konstrukcyjnej 24cm z bloków wykonane na zaprawie klejowej		
			+4,30 4,3*(7,97+13,40+17,31+4,27*3+5,22)	m2	243,853
			otory -(1*2,10+3,65*3,75+1,4*2,3+1,4*2,30+1*2,1)	m2	-24,328

Tabela przedmiaru robót

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY STRAŻACKIEJ OSP O POMIESZCZENIE GARAŻU, KLATKI SCHODOWEJ ORAZ POMIESZCZENIA SOCJALNE

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			otwór do zamurowania 1*2,10	m2	2,1
			razem	m2	221,625
38	KNR 9-10 0154/04		Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości ponad 4,5m o grubości warstwy konstrukcyjnej 12cm z bloków wykonane na zaprawie klejowej		
			+4,30 3,98*(4,25*2+4,52*2)+2,05*2,1*0,9 -(1*2,10)	m2	73,684
				m2	-2,1
			razem	m2	71,584
39	KNR 2-02 0210/04		Wieńce monolityczne		
			Wieniec W1` (7,97+13,40+17,31+4,27*3+5,22)*0,24*0,24	m3	3,266
			razem	m3	3,266
40	KNR 2-02 0211/02		Słupy żelbetowe dwustronnie deskowane w ścianach grubości ponad 0,3m		
			RŻ2 0,24*0,24*5,04*(2+2+6+3)	m3	3,774
			RŻ4 0,35*0,24*5,04*(1+1)	m3	0,847
			S1 0,35*0,5*4*5,04	m3	3,528
			RŻ1 0,3*0,24*5,04*(2)	m3	0,726
			S2 0,3*0,3*4,94	m3	0,445
			S3 0,3*0,3*2*4,94	m3	0,889
			SCHODY		
			P1 2*7,96*0,5*0,55	m3	4,378
			N1 0,24*0,5*4,23	m3	0,508
			P5 0,55*0,35*13,41	m3	2,581
			N2 2*1,88*0,35*0,24	m3	0,316
			P3 0,24*0,6*5,7	m3	0,821
			N3 4,23*0,24*0,4	m3	0,406
			P4 2*0,3*0,38*4,93	m3	1,124
			P2 0,3*0,38*3,43	m3	0,391
			razem	m3	20,734
41	KNR 2-02 0290/02		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - rdzenie		
			RŻ2 35*(2+2+6+3)/1000	t	0,455
			RŻ4 50*(1+1)/1000	t	0,1
			S1 105*4/1000	t	0,42
			RŻ1 53*(2)/1000	t	0,106
			S2 50/1000	t	0,05
			S3 2*51/1000	t	0,102
			WIENIEC W1	t	0,202
			(7,97+13,40+17,31+4,27*3+5,22)*4*0,888/1000+(7,97+13,40+17,31+4,27*3+5,22)/20*1*0,222/1000		
			STROP (3239+2000)/1000	t	5,239
			SCHODY (243+281+90+42)/1000	t	0,656
			P1 2*630/1000	t	1,26
			N1 77/1000	t	0,077
			P5 371/1000	t	0,371
			N2 2*14/1000	t	0,028
			P3 102/1000	t	0,102
			N3 43/1000	t	0,043
			P4 2*50/1000	t	0,1
			P2 29/1000	t	0,029
			razem	t	9,34
42	KNR-W 2-02 0217/02		Płyty żelbetowe stropowe płaskie grubości 15cm z układaniem betonu z zastosowaniem pompy		
			13,40*8,21+12,23+4,51	m2	126,754
			razem	m2	126,754
43	KNR-W 2-02 0217/05 (dopłata 5x)		Płyty żelbetowe - dodatek za każdy 1cm różnicy w grubości płyty z układaniem betonu z zastosowaniem pompy		
			13,40*8,21+12,23+4,51	m2	126,754
			razem	m2	126,754
44	NNRNKB 2 0160/01		Ułożenie nadproży prefabrykowanych		
			1,5*3+6*1,5+1,9*3+1,5*2+1,5*2	m	25,2

Tabela przedmiaru robót

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY STRAŻACKIEJ OSP O POMIESZCZENIE GARAŻU, KLATKI SCHODOWEJ ORAZ POMIESZCZENIA SOCJALNE

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			razem	m	25,2
			5.2 PIĘTRO		
45	KNR 2-02 1604/01		Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10m 4,3*(3,8*4+17,31+13,4+7,97)	m2	231,684
			razem	m2	231,684
46	KNR 9-10 0154/04		Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości ponad 4,5m o grubości warstwy konstrukcyjnej 24cm z bloków wykonane na zaprawie klejowej 3,74*(7,97+13,40+22,77+4,27*2+5,73+5,78)+6+15 otwory -(1,5*1,5+1,5*1,5*2+2,04*1,5+3,4*1,5+4,07*2,5+1*2,05)	m2	261,071
				m2	-27,135
			razem	m2	233,936
47	KNR 9-10 0154/04		Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości ponad 4,5m o grubości warstwy konstrukcyjnej 12cm z bloków wykonane na zaprawie klejowej 3,48*(3,52*3+1,26+2,81+1,43+1,26+1,88+2*2) otwory -(1*2,05*3+0,9*2,05*3)	m2	80,736
				m2	-11,685
			razem	m2	69,051
48	KNR 2-02 0210/04		Wieńce monolityczne W2 0,24*0,24*(7,97+13,4+22,77+4,27*2)	m3	3,034
			razem	m3	3,034
49	KNR 2-02 0211/01		Słupy żelbetowe dwustronnie deskowane w ścianach grubości do 0,3m RŻ2 0,24*0,24*3,94*(3+2+7) RŻ1 0,3*0,24*3,94*2 RŻ3 0,2*0,24*3,94*1 N2 0,24*0,35*1,88 N5 0,24*0,4*3,96 N6 2,52*0,24*0,4 N7 3*1,98*0,24*0,35	m3	2,723
				m3	0,567
				m3	0,189
				m3	0,158
				m3	0,38
				m3	0,242
				m3	0,499
			razem	m3	4,758
50	KNR 2-02 0290/02		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - rdzenie, nadporzą, wieńce W2 (7,97+13,4+22,77+4,27*2)*4*0,888/1000+(7,97+13,4+22,77+4,27*2)/20*0,222*1/1000 RŻ2 28*(3+2+7)/1000 RŻ1 29*2/1000 RŻ3 27/1000 N2 14/1000 N5 41/1000 N6 16/1000 N7 3*11/1000	t	0,188
				t	0,336
				t	0,058
				t	0,027
				t	0,014
				t	0,041
				t	0,016
				t	0,033
			razem	t	0,713
51	KNR-W 2-02 0217/02		Płyty żelbetowe stropowe płaskie grubości 15cm z układaniem betonu z zastosowaniem pompy 13,40*8,10+14,68*4,51 -(3,5*1,5+0,6*1,1+1,5*2,65)	m2	174,747
				m2	-9,885
			razem	m2	164,862
52	KNR-W 2-02 0217/05 (dopłata 3x)		Płyty żelbetowe - dodatek za każdy 1cm różnicy w grubości płyty z układaniem betonu z zastosowaniem pompy 13,40*8,10+14,68*4,51 -(3,5*1,5+0,6*1,1+1,5*2,65)	m2	174,747
				m2	-9,885
			razem	m2	164,862
53	NNRNKB 2 0160/01		Ułożenie nadproży prefabrykowanych 3*2*2,4+3*2,4+2*1,5+1,5+2,3*2+5*1,5+1,8*3	m	43,6
			razem	m	43,6
			6 KONSTRUKCJA DACHU I POKRYCIE		

Tabela przedmiaru robót

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY STRAŻACKIEJ OSP O POMIESZCZENIE GARAŻU, KLATKI SCHODOWEJ ORAZ POMIESZCZENIA SOCJALNE

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
54	KNR-W 2-02 0524/01		Rynny dachowe półokrągłe z tworzyw sztucznych o średnicy do 125mm łączone na uszczelki		
			24,25+14,88	m	39,13
			razem	m	39,13
55	KNR-W 2-02 0531/03		Rury spustowe z tworzyw sztucznych okrągłe o średnicy 90mm		
			3*8,2+8,2*3	m	49,2
			razem	m	49,2
56	KNNR 2 0402/01		Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - murlaty i podwaliny (nakłady M)		
			0,27+0,45	m/m3	0,72
			razem	m/m3	0,72
57	KNNR 2 0402/02		Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - płatwie (nakłady M)		
			0,43+0,34+0,56+0,45+0,27	m/m3	2,05
			razem	m/m3	2,05
58	KNNR 2 0402/03		Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - słupy (nakłady M)		
			0,2+0,12+0,2+0,1	m/m3	0,62
			razem	m/m3	0,62
59	KNNR 2 0402/04		Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - miecze i kleszcze (nakłady M)		
			0,67	m/m3	0,67
			razem	m/m3	0,67
60	KNNR 2 0402/05		Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - krokwie zwykle (nakłady M)		
			1,57+0,12+0,1+0,09+0,07+0,05+0,04+0,03+0,01+0,01+0,02+0,03+0,04+0,05+0,06+0,07+0,08+0,09+0,10+0,11+0,12+2,18+0,02+0,05+0,05	m/m3	5,16
			razem	m/m3	5,16
61	KNNR 2 0402/06		Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - krokwie narożne i koszone oraz krokiewki (nakłady M)		
			0,83	m/m3	0,83
			razem	m/m3	0,83
62	KNNR 2 0402/01		Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - murlaty i podwaliny (nakłady R + S)		
			0,27+0,45	m/m3	0,72
			razem	m/m3	0,72
63	KNNR 2 0402/02		Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - płatwie (nakłady R + S)		
			0,43+0,34+0,56+0,45+0,27	m/m3	2,05
			razem	m/m3	2,05
64	KNNR 2 0402/03		Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - słupy (nakłady R + S)		
			0,2+0,12+0,2+0,1	m/m3	0,62
			razem	m/m3	0,62
65	KNNR 2 0402/04		Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - miecze i kleszcze (nakłady M)		
			0,67	m/m3	0,67
			razem	m/m3	0,67
66	KNNR 2 0402/05		Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - krokwie zwykle (nakłady R + S)		
			1,57+0,12+0,1+0,09+0,07+0,05+0,04+0,03+0,01+0,01+0,02+0,03+0,04+0,05+0,06+0,07+0,08+0,09+0,10+0,11+0,12+2,18+0,02+0,05+0,05	m/m3	5,16
			razem	m/m3	5,16
67	KNNR 2 0402/06		Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - krokwie narożne i koszone oraz krokiewki (nakłady R + S)		
			0,83	m/m3	0,83
			razem	m/m3	0,83
68	KNR 2-02 0410/01		Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej - konstrukcja dachu		
			8,5*9,27+8,5*0,5*5,51+12,92*8,2+8,2*0,5*11,50	m2	255,307

Tabela przedmiaru robót

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY STRAŻACKIEJ OSP O POMIESZCZENIE GARAŻU, KLATKI SCHODOWEJ ORAZ POMIESZCZENIA SOCJALNE

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			razem	m2	255,307
69	KNR-W 2-02 0410/03		Ołacenie połaci dachowych łątami 38x50mm o rozstawie 16-24cm		
			8,5*9,27+8,5*0,5*5,51+12,92*8,2+8,2*0,5*11,50	m2	255,307
			razem	m2	255,307
70	KNR-W 2-02 0501/02		Pokrycie dachów papą dwuwarstwowo na podłożu drewnianym		
			8,5*9,27+8,5*0,5*5,51+12,92*8,2+8,2*0,5*11,50	m2	255,307
			razem	m2	255,307
71	KNR-W 2-02 0410/03		Ołacenie połaci dachowych łątami 38x50mm o rozstawie 16-24cm - kontrłaty		
			8,5*9,27+8,5*0,5*5,51+12,92*8,2+8,2*0,5*11,50	m2	255,307
			razem	m2	255,307
72	KNR 2-02 0506/02		Obróbki z blachy ocynkowanej grubości 0,50mm, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm		
			(24,25+14,88)*0,8+0,8*10+13*0,8	m2	49,704
			razem	m2	49,704
73			Dostawa i montaż kłapy dymowej	kpl	1
			7 STOLARKA DRZWOWA I OKIENNA		
74	KNR 0-19 1024/05		Montaż okien aluminiowych		
			O9 2*2,5*2	m2	10
			O12 3,4*1,5	m2	5,1
			O7 3*1,5*1,5	m2	6,75
			razem	m2	21,85
75	KNR 0-19 1024/05		Montaż okien aluminiowych - PPOŻ EI60		
			O10 - WITRYNA SZKŁO BEZPIECZNE EI60 4,07*2,50	m2	10,175
			O2 EI60 - WITRYNA 2,04*1,5	m2	3,06
			O4 WITRYNA SZYBA MLECZNA EI60 2,05*1,38	m2	2,829
			O3 WITRYNA SZYBA MLECZNA EI60 2*2,05*1,42	m2	5,822
			O9 EI60 WITRYNA 2*2,5	m2	5
			razem	m2	26,886
76	KNR-W 2-02 1040/02		Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe		
			D6 (0,90+0,3)*2,25	m2	2,7
			razem	m2	2,7
77	KNR-W 2-02 1040/01		Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe		
			D10 + WITRYNA 1,8*2,25+0,6*2,25*2	m2	6,75
			D2 ZEWNĘTRZNE 0,9*2,05*2	m2	3,69
			D6 ZEWNĘTRZNE SZKLONE 2*(0,9+0,3)*2,25	m2	5,4
			razem	m2	15,84
78	KNR-W 2-02 1040/01		Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe PPOŻ		
			D8 EI60 1,94*2,05	m2	3,977
			D6 (0,90+0,330)*2,25*2	m2	5,535
			D2 0,9*2,05*2	m2	3,69
			razem	m2	13,202
79	KNR-W 2-02 1024/01		Drzwi wewnętrzne fabrycznie wykończone		
			D2 0,90*2,05*3	m2	5,535
			D2 - DO POM. SANITARNYCH 2*0,9*2,05	m2	3,69
			D7 - DO POM. SANITARNYCH 3*0,8*2,05	m2	4,92
			D9 1,9*2,05	m2	3,895
			D4 DO POM. SANITARNYCH 2*0,9*2,05	m2	3,69
			D4 0,9*2,05*2	m2	3,69

Tabela przedmiaru robót

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY STRAŻACKIEJ OSP O POMIESZCZENIE GARAŻU, KLATKI SCHODOWEJ ORAZ POMIESZCZENIA SOCJALNE

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			razem	m2	25,42
80	KNR-W 2-02 1027/02		Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez naswietli o powierzchni ponad 1,5m2 - wrota wjazdowe automatyczne		
			D5 3,65*3,75*2	m2	27,375
			razem	m2	27,375
81	KNR 2-02 0129/02		Montaż podokienników o długości ponad 1m - wewnętrzne		
			1,1*(2,05+2*2,05+2+2+2+4,07+3,4+2,04+3*1,5)	szt	28,776
			razem	szt	28,776
82	KNR 2-02 0129/02		Montaż podokienników o długości ponad 1m - zewnętrzne		
			1,1*(2,05+2*2,05+2+2+2+4,07+3,4+2,04+3*1,5)	szt	28,776
			razem	szt	28,776
			8 ELEWACJA		
83	KNR 0-23 2612/09		Zamocowanie listwy cokołowej przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER		
			28,86+16,3+28,91+16,41	m	90,48
			razem	m	90,48
84	KNR 0-23 2613/01		Ocieplenie ścian budynków w systemie ROKER przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr. 18cm		
			128+45+240+5*5+2*4*0,3*4+195+80+10+26+60	m2	818,6
			OTORY	m2	-99,139
			-(0,9*2,05+3,65*3,75*2+1,2*2,25*2+0,9*2,05+3,65*3,75+1,5*2+2,04*1,5+3,4*1,5+4,07*2,5+3*2,25+2*2,5*2+2,05*1,42*2+2,05*1,38+1,5*1,5)		
			razem	m2	719,461
85	KNR 0-23 2613/03		Ocieplenie ścian budynków w systemie ROKER płytami z wełny mineralnej przymocowanymi za pomocą łączników metalowych		
			5*(128+45+240+5*5+2*4*0,3*4+195+80+10+26+60)	szt	4 093
			OTORY	szt	-495,693
			-(0,9*2,05+3,65*3,75*2+1,2*2,25*2+0,9*2,05+3,65*3,75+1,5*2+2,04*1,5+3,4*1,5+4,07*2,5+3*2,25+2*2,5*2+2,05*1,42*2+2,05*1,38+1,5*1,5)*5		
			razem	szt	3 597,307
86	KNR 0-23 2613/08		Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków płytami z wełny mineralnej w systemie ROKER		
			7*9+3*9+9	m	99
			2*4*3,9	m	31,2
			0,9*2,05*2+3,65+3,75*2+1,2*2,25*2+1,3+2,25*2+3,75+3,65*2+0,9*2,05+3,75*2+3,65+3,75*2+4,45*4+2,83*2+4*1,5*3+2,04*2+1,5*2+3,4*2+1,5*2+4,07*2+2,5*2+3+2,25*2+2*2,5*2+2*2,5*2+2,05*2+1,42*2+1,42*2+2,05*2+2,05*2+1,38*2	m	178,955
			razem	m	309,155
87	KNR 0-23 2613/06		Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami z wełny mineralnej w systemie ROKER		
			128+45+240+5*5+2*4*0,3*4+195+80+10+26+60	m2	818,6
			OTORY	m2	-99,139
			-(0,9*2,05+3,65*3,75*2+1,2*2,25*2+0,9*2,05+3,65*3,75+1,5*2+2,04*1,5+3,4*1,5+4,07*2,5+3*2,25+2*2,5*2+2,05*1,42*2+2,05*1,38+1,5*1,5)		
			razem	m2	719,461
88	KNR 0-23 2611/02		Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją		
			OTORY	m2	-99,139
			-(0,9*2,05+3,65*3,75*2+1,2*2,25*2+0,9*2,05+3,65*3,75+1,5*2+2,04*1,5+3,4*1,5+4,07*2,5+3*2,25+2*2,5*2+2,05*1,42*2+2,05*1,38+1,5*1,5)		
			128+45+240+5*5+2*4*0,3*4+195+80+10+26+60	m2	818,6
			razem	m2	719,461
89	KNR 0-23 0931/01		Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej w kolorze zgodnym z proj. technicznym		
			OTORY	m2	-99,139
			-(0,9*2,05+3,65*3,75*2+1,2*2,25*2+0,9*2,05+3,65*3,75+1,5*2+2,04*1,5+3,4*1,5+4,07*2,5+3*2,25+2*2,5*2+2,05*1,42*2+2,05*1,38+1,5*1,5)		

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY STRAŻACKIEJ OSP O POMIESZCZENIE GARAŻU, KLATKI SCHODOWEJ ORAZ POMIESZCZENIA SOCJALNE

[illegible]

Tabela przedmiaru robót

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY STRAŻACKIEJ OSP O POMIESZCZENIE GARAŻU, KLATKI SCHODOWEJ ORAZ POMIESZCZENIA SOCJALNE

[illegible]

Tabela przedmiaru robót

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY STRAŻACKIEJ OSP O POMIESZCZENIE GARAŻU, KLATKI SCHODOWEJ ORAZ POMIESZCZENIA SOCJALNE

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			1/8 2*3,65*3,75	m2	27,375
			1/5 0,9*2,05	m2	1,845
			1/1 1,2*2,05+0,9*4	m2	6,06
			1/6 0,9*2,05	m2	1,845
			2/1 2,04*1,5+3,4*1,5+4,07*2,5+1,94*2,05+2*2,05	m2	26,412
			2/3 2*2,05+1,94*2,05+1,8*2,25+2*2*2,05+2,05*1,42*2+2,05*1,38+1,02*2,25	m2	31,273
			2/4 1,5*1,5+1,2*2,25+1,9*2,205+0,8*2,05+2*0,9*2,05	m2	14,47
			2/7 0,8*2,05	m2	1,64
			2/5 0,9*2,05	m2	1,845
			2/6 0,09*2,05+2*0,8*2,05	m2	21,73
			2/8 0,9*2,05	m2	1,845
			2/9 0,9*2,05	m2	1,845
			2/10 0,9*2,05+0,9*2,05+1,9*2,25+2*1,5*2*1,5	m2	16,965
			razem	m2	178,783
100	KNR 2-02 1106/01		Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25mm - wraz ze zbrojeniem rozproszonym 25kg/m3		
			1/9 8,86*4,27	m2	37,832
			2/6 9,32	m2	9,32
			2/5 9,89	m2	9,89
			2/7 2,37	m2	2,37
			2/4 18,77	m2	18,77
			2/8 6	m2	6
			2/9 4,98	m2	4,98
			2/10 42,51	m2	42,51
			2/1 36,35	m2	36,35
			taras 4,75*4,54	m2	21,565
			razem	m2	189,587
101	KNR 2-02 1106/03 (dopłata 5,5x)		Posadzki cementowe wraz z cokolikami - pogrubienie posadzki o 1cm - wraz ze zbrojeniem rozproszonym 25kg/m3		
			1/9 8,86*4,27	m2	37,832
			2/6 9,32	m2	9,32
			2/5 9,89	m2	9,89
			2/7 2,37	m2	2,37
			2/4 18,77	m2	18,77
			2/8 6	m2	6
			2/9 4,98	m2	4,98
			2/10 42,51	m2	42,51
			2/1 36,35	m2	36,35
			taras 4,75*4,54	m2	21,565
			razem	m2	189,587
102	KNR 2-02 0609/03		Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho - płyty styropianowe twarde pod auta ciężarowe		
			1/9 8,86*4,27	m2	37,832
			2/6 9,32	m2	9,32
			2/5 9,89	m2	9,89
			2/7 2,37	m2	2,37
			2/4 18,77	m2	18,77
			2/8 6	m2	6
			2/9 4,98	m2	4,98
			2/10 42,51	m2	42,51
			2/1 36,35	m2	36,35
			taras 4,75*4,54	m2	21,565
			razem	m2	189,587
103	KNR 2-02 0613/03		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa		
			strop piętra 7,73*12,92+14,8*4,27	m2	163,068
			razem	m2	163,068
104	KNR 2-02 0822/01		Licowanie ścian płytkami lastrykowymi o wymiarach 30x30cm		
			POM 1/10 3,90*(12,92*2+7,73*2)+3,9*(4*0,35*2+4*0,5*2*4)-(3,65*3,75+0,9*2,05+0,9*2,05)+0,3*(2*2*7,73+12,92*2)	m2	234,041
			POM 1/5 3,98*(2,55*2+2,53*2)-(0,9*2,05)	m2	38,592
			POM 1/3 3,98*(3,95*2+3,24*2)-(0,9*2,05)	m2	55,387
			POM 1/7 3,98*(1,38*2+1,49*2+1,5*2+1,1*2)-(0,6*2,05+0,9*2,05)	m2	40,466
			POM 1/4 3,98*(1,35*2+1,23*2+1,24*2+1,12*2)-(0,9*2,05+0,6*2,05)	m2	36,247

Tabela przedmiaru robót

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY STRAŻACKIEJ OSP O POMIESZCZENIE GARAŻU, KLATKI SCHODOWEJ ORAZ POMIESZCZENIA SOCJALNE

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			POM 2/10 $3,54 \cdot (7,73 \cdot 2 + 4,92 \cdot 2) - (0,9 \cdot 2,05 + 2 \cdot 3,54 + 2 \cdot 1,5 \cdot 1,5) + 3,54 \cdot (2 + 2 \cdot 2,2) - 1,9 \cdot 2,205 - 0,9 \cdot 2,05$	m2	92,759
			POM 2/8 $3,54 \cdot (2 \cdot 2 + 3 \cdot 2) - 0,9 \cdot 2,05$	m2	33,555
			POM 2/9 $3,54 \cdot (2,49 \cdot 2 + 2 \cdot 2) - 0,9 \cdot 2,05$	m2	29,944
			POM 2/7 $3,54 \cdot (1,26 \cdot 2 + 1,88 \cdot 2) - 0,8 \cdot 2,05$	m2	20,591
			POM 2/6 $3,54 \cdot (3,52 \cdot 2 + 1,43 \cdot 2) - (2 \cdot 0,8 \cdot 2,05 + 0,9 \cdot 2,05) - (0,9 \cdot 2,05 \cdot 2) + 3,54 \cdot (1,26 \cdot 2 + 1,26 \cdot 2 + 2 \cdot 1,7 + 2 \cdot 1,7)$	m2	68,145
			POM 2/5 $3,54 \cdot (2,81 \cdot 2 + 3,52 \cdot 2) - 0,9 \cdot 2,05$	m2	42,971
			razem	m2	692,698
105	KNR 2-02 1118/09		Posadzki z płytek o wymiarach 60X60cm układanych na klej metodą kombinowaną		
			pietro 333,79	m2	333,79
			parter 290,39+68,19	m2	358,58
			- (-124,66-127,90)	m2	-252,56
			schody podspotnie (17+8)*(0,172*2,05)	m2	8,815
			stopnie (17+8)*(0,3*2,05)	m2	15,375
			razem	m2	464
106	KSNR 7 0702/01		Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 300x600mm		
			172,51	m2	172,51
			razem	m2	172,51
10 UTWARDZENIE PLACU					
107	KNR 2-01 0201/02		Roboty ziemne w gruncie kategorii III wykonywane koparkami przedsiębiornymi o pojemności łyżki 0,15m3 z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km		
			(17+455)*0,55	m3	259,6
			razem	m3	259,6
108	KNR 4-04 1103/04		Transport gruzu i ziemi z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyladowanego		
			(17+455)*0,55	m3	259,6
			razem	m3	259,6
109	KNR 4-04 1103/05		Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyladowanego - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km ponad 1km odległości		
			(17+455)*0,55	m3	259,6
			razem	m3	259,6
110	KNR 2-21 0101/04		Wywiezienie zanieczyszczeń samochodami na odległość do 1km		
			(17+455)*0,55	m3	259,6
			razem	m3	259,6
111	KNR 2-01 0119/03		Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa dróg w terenie równinnym		
			(17+455)*0,55/1000	km	0,26
			razem	km	0,26
112	KNR 2-01 0235/02		Formowanie i zagęszczanie spycharkami nasypów z gruntu kategorii III-IV o wysokości do 3m (Spycharka gąsienicowa 55kW (75KM))		
			warstwa odsączająca + podbudowa betonowa C15/20 (17+455)*0,4	m3	188,8
			razem	m3	188,8
113	KNR 2-01 0237/05		Zagęszczenie nasypów z gruntu sypkiego kategorii I-III walcami samojezdnymi statycznymi ogumionymi 10t		
			(17+455)*0,2	m3	94,4
			razem	m3	94,4
114	KNR 2-31 0109/01		Podbudowy betonowe z dylatacją o grubości warstwy po zagęszczeniu 12cm		
			(17+455)	m2	472
			razem	m2	472
115	KNR 2-31 0109/02 (dopłata 8x)		Podbudowy betonowe z dylatacją - za każdy dalszy 1cm ponad 12cm		
			(17+455)	m2	472

Tabela przedmiaru robót

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY STRAŻACKIEJ OSP O POMIESZCZENIE GARAŻU, KLATKI SCHODOWEJ ORAZ POMIESZCZENIA SOCJALNE

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			razem	m2	472
116	KNR 2-31 0511/03		Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 8cm kolorowej, układane na podсыpce cementowo-piaskowej		
			(17+455)	m2	472
			razem	m2	472
117	KNR 2-31 0403/03		Krawężniki betonowe o wymiarach 15x30cm wystające na podsypce cementowo-piaskowej		
			3,5+6+5,5+4+9,5+16+4+6+22+6+3	m	85,5
			razem	m	85,5

Spis działów przedmiaru robót

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY STRAŻACKIEJ OSP O POMIESZCZENIE GARAŻU, KLATKI SCHODOWEJ ORAZ POMIESZCZENIA SOCJALNE

Nr	Opis
1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE
2	FUNDAMENTY
3	POSADZKA - KLATKA SCHODOWA
4	POSADZKA - CZĘŚĆ GARAŻOWA
5	ŚCIANY I STROPY
5.1	PARTER
5.2	PIĘTRO
6	KONSTRUKCJA DACHU I POKRYCIE
7	STOLARKA DRZWOWA I OKIENNA
8	ELEWACJA
9	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE
10	UTWARDZENIE PLACU

Charakterystyka obiektu

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY STRAŻACKIEJ OSP O POMIESZCZENIE GARAŻU, KLATKI SCHODOWEJ ORAZ POMIESZCZENIA SOCJALNE

Przedmiotem opracowania jest rozbudowa i przebudowa budynku remizy strażackiej OSP o pomieszczenie garażu, klatki schodowej oraz pomieszczenia socjalne.

Prace polegają na rozbiórce części istniejącej konstrukcji dachu oraz pokrycia dachu, wymianie izolacji istniejących ścian zewnętrznych ze styropianu na wełnę mineralną. Należy wydzielić miejsce rozbiórki. Prace demontażu należy prowadzić w następującej kolejności :

- rozstawić rusztowanie i zabezpieczyć je przed przewróceniem,
 - demontaż rynien,
 - demontaż części pokrycia dachowego,
 - rozbiórka części konstrukcji dachu (w zależności od potrzeb),
 - rozbiórka części ścian poddasza,
 - wykucie otworów w istniejących ścianach nośnych,
 - rozbiórka istniejącej izolacji pionowej na budynku,
 - wywiezienie elementów rozbiórkowych.

Budynek wolnostojący, niepodpiwniczony, parterowy z piętrem użytkowym w zabudowie usług publicznych w kształcie prostokąta z poddaszem nieużytkowym. Na zlecenie inwestora zaprojektowano rozbudowę i przebudowę budynku remizy strażackiej OSP o pomieszczenia garażu, klatki schodowej wraz z pomieszczeniami socjalnymi.

Funkcja budynku po rozbudowie i przebudowie bez zmian.

Zgodnie z postanowieniem Kujawsko Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiej Straży Pożarnej w Toruniu w zakresie spełnienia bezpieczeństwa pożarowego w budynku należy zastosować rozwiązania :

- zamknięcie przejścia pomiędzy strefami SP1 i SP3 drzwiami EI60,
- wykonanie nad wrotami garażu nr 1/8 tarasu w klasie EI60 (strop żelbetowy),
- wykonanie obudowy poziomych dróg ewakuacyjnych ścianami murowanymi o grubości min. 12cm,
- zamknięcie pomieszczenia nr 1/2 i 1/6 na parterze drzwiami EI30,
- podwyższenie natężenia światła awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego do 5 lx na klatce schodowej (wg opracowania proj. techn. Br. elektrycznej),
- wyposażenie Sali bankietowej w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o podwyższonym natężeniu światła do 5 lx (wg opracowania proj. techn. Br. elektrycznej),
- wyposażenie pomieszczenia nr 1/2i 1/6 na parterze w autonomiczne czujki dymu spełniające wymagania Polskiej Normy,
- rozszerzenie funkcjonalności systemu oddymiania klatki schodowej poprzez zastosowanie czujek dymu na każdej kondygnacji oraz sygnalizatora akustycznego na ścianie przy wejściu do Sali bankietowej,
- wymianie okien w ścianie północnej budynku na okna o klasie EI60.

Parter budynku przeznaczony do garażowania wozów strażackich wraz ze sprzętem dla potrzeb remizy OSP. Na parterze znajduje się istniejąca kotłownia na olej opałowy, pomieszczenia magazynowe oraz socjalne. Na piętrze zlokalizowana jest sala bankietowa powyżej 50 osób wraz z zapleczem kuchennym. Wymiary budynku po obrysie ulegają zmianie z dł. 20,80m x szer. 11,82m na dł. 28,80m x szer. 13,76m, wysokość całkowita budynku nie ulega zmianie i wynosi wys. ~8,19m, wysokość projektowanej dobudowy 10,83m.

Dostęp dla osób niepełnosprawnych zapewniony jest poprzez platformę na projektowanej klatce schodowej. Parter budynku – część OSP nie jest przeznaczona dla osób niepełnosprawnych z uwagi na funkcję pomieszczeń. Na piętrze brak jest progów i różnic wysokości.

Program funkcjonalny części socjalnej :

Projektowany rozbudowa o pomieszczenia socjalne będą przeznaczone do funkcji istniejącej Sali bankietowej. Pomieszczenia kuchni i pomieszczenia magazynowe służyć będą do wydawania gotowych posiłków gastronomicznych takich jak gotowe dania dostarczane przez firmę zewnętrzną - catering. W kuchni nie będzie odbywało się rozmrażanie i pobierania surowca. Gotowe dania dostarczane przez uprawnioną firmę w odpowiednich termosach lub pojemnikach zapewniających właściwe warunki dostawy. Dania podawane w naczyniach wielokrotnego użycia mytych w wydzielonym pomieszczeniu.

Urządzenia obróbki termicznej zaopatrzone są w okap wentylacyjny. Kuchnia wyposażona w hermetyczne zamykanie pojemniki na odpadki, które opróżniane są na koniec każdej zmiany.

Wyposażenie pomieszczenia kuchni :

- zlew i zlewozmywak,
- blaty robocze,
- opiekacz,
- frytkownica.

W pomieszczeniu 2/8 i 2/9 znajdować się będzie zlewozmywak z ociekaczem i lodówki.

Przewiduje się zatrudnienie trzech – czterech osób do obsługi jednej imprezy która odbywać się będzie dwa – trzy razy w miesiącu. Czas pracy lokalu to ok. 4 - 6 godzin w godz. popołudniowych w soboty.

W obiekcie będą realizowane następujące czynności technologiczne :

- przyjęcie surowców, półproduktów i towarów handlowych,

Charakterystyka obiektu

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY STRAŻACKIEJ OSP O POMIESZCZENIE GARAŻU, KLATKI SCHODOWEJ ORAZ POMIESZCZENIA SOCJALNE

- magazynowanie,
- obróbka termiczna półfabrykatów,
- ekspedycja potraw,
- usuwanie odpadów.

Sprzątanie pomieszczeń kuchni (wraz z pomieszczeniami przynależnymi) oraz jadalni należy do obowiązków personelu. Odbywać się to będzie przy użyciu sprzętu porządkowego i środków czystości znajdujących się w pomieszczeniu porządkowym.

Dach na budynku dwuspadowy w nawiązaniu do sąsiedniej zabudowy, dach na projektowanej rozbudowie wielospadowy. Kat. Bud. XVIII i XI.

Ilość kondygnacji : parter + piętro, poddasze nie użytkowe.

Funkcja budynku bez zmian.

Lokale użytkowe – sala bankietowa na piętrze powyżej 50 osób.

Planowana inwestycja nawiązywać będzie do siebie architektonicznie.

Projekt dostosowany jest do

- strefy klimatycznej II wg PN-82/B-02403
- strefy obciążenia śniegiem II – wg PN-80/B-02010
- strefy obciążenia wiatrem I – wg PN-77/B-02011

Zakres prac remontowych do wykonania przy przebudowie:

- wymiana pokrycia podłóg na piętrze z płytek ceramicznych na nowe płytki,
- wymiana pokrycia podłóg korytarze na parterze i piętrze (płytki ceramiczne),
- wymiana pokrycia schodów,
- wymiana balustrady na istniejącej klatce schodowej,
- demontaż boazerii sala,
- demontaż boazerii klatka schodowa,
- wykonanie nowego wykończenia ścian sala,
- wykonanie nowego wykończenia ścian istniejące korytarze oraz klatka schodowa,
- rozbiórka ścian istniejącej kuchni,
- rozbiórka ścian istniejącej zmywalni,
- rozbiórka ścian istniejącej chłodni,
- wykonanie nowej instalacji kanalizacji sanitarnej na piętrze,
- wykonanie nowych hydrantów na parterze i piętrze,
- utwardzenie terenu wokół remizy – wykonanie podjazdów,
- wymiana ogrodzenia,
- wymiana ogrzewania olejowego na pompę ciepła,
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
- wymiana sufitu podwieszanego na piętrze budynku,
- wykonanie wentylacji mechanicznej pom. na piętrze,
- wymiana obecnej instalacji elektrycznej na nową.

Zestawienie powierzchni :

Stan przed zmianą :

Powierzchnia zabudowy	246,00 m ²
Kubatura netto budynku	~2652,00 m ³
Powierzchnia użytkowa	386,50 m ²
Powierzchnia całkowita	386,50 m ²
Maksymalna wysokość budynku	12,50m
Kąt nachylenia	30°
Długość	20,80 m
Szerokość	11,82 m

Stan po zmianie :

Powierzchnia zabudowy	425,00 m ²
Kubatura budynku	~4 557,00 m ³
Powierzchnia użytkowa	692,37 m ²
Powierzchnia całkowita	692,37 m ²
Maksymalna wysokość budynku	8,19m – proj. rozbudowa
Maksymalna wysokość rozbudowy	10,83 m
Długość	28,80 m
Szerokość	13,76 m
Kąt nachylenia	19°, 30°

Charakterystyka obiektu

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY STRAŻACKIEJ OSP O POMIESZCZENIE GARAŻU, KLATKI SCHODOWEJ ORAZ POMIESZCZENIA SOCJALNE

Instalacje w budynku.

Budynek podłączony za pomocą przyłączy do następujących mediów :

- energia elektryczna istniejące przyłącze i WLZ,
- istniejące przyłącze wodociągowe i kanalizacji sanitarnej z sieci wiejskiej,

W budynku przewiduje się następujące instalacje wewnętrzne :

- wodno – kanalizacyjną,
- elektryczną,
- grzewczą – ogrzewanie budynku za pomocą własnej kotłowni pompa ciepła – zmiana wg. opracowania technicznego,
- wentylację mechaniczną nawiewno – wywiewną na piętrze i we wszystkich pomieszczeniach garaży na parterze zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- instalacja ciepłej wody użytkowej – zasilanie zasobnika c.w.u.

Elementy wykończenia.

- Pokrycie dachowe – zaprojektowano z blachodachówki na deskowaniu pełnym w kolorze czerwonym,
- Rynny i rury spustowe z pcv, np. Plastmo lub Galeco w kolorze pokrycia dachu.
- Obróbki blacharskie z blachy powlekanej w kolorze pokrycia dachu.
- Kominy – obłożone styropianem gr. 10cm i tynkiem mineralnym. Wyprowadzenie nad dach przewodów wentylacyjnych – wywietrzaki systemowe.
- Podsufitki – wykonane z płyt gipsowo – kartonowych grubości 12mm na stelażu stalowym z kształtowników grubości 30mm lub 50mm. Bezpośrednio nad płytą g-k należy umieścić folię paroizolacyjną.
- Izolacje :
 - * Izolacja termiczna w poziomie posadzki parteru – w części socjalnej styropian twardy posadzkowy gr. 15cm, w części garażowej i gospodarczej twardy (odporny na samochody ciężarowe) gr. 8cm,
 - * Izolacja termiczna w ścianach zewnętrznych – wełna mineralna gr. 18cm, całe ocieplenie na budynku do wymiany na wełnę mineralną.
 - * Izolacja przeciwwilgociowa pozioma pomiędzy fundamentem a ścianami parteru – 2x papa,
 - * Izolacja pionowa ścian fundamentowych – folia kubełkowa i izolacja pionowa np. dysperbit,
 - * Izolacja przeciwwilgociowa pod pokryciem dachowym – deski drewniane i papa.
- Stolarka drzwiowa i okienna. Okna zaprojektowano z pvc potrójnie szklone szybą zespoloną z powłoką niskoemisyjną o wsp. przenikania ciepła $K=0,9$. Drzwi wejściowe drewniane z wkładką antywłamaniową. Część okien jako witryny okienne z szybą bezpieczną oraz jako EI30 – zgodnie z rysunkami A6 i A7.
- Posadzki – we wszystkich pomieszczeniach w budynku na parterze i piętrze posadzki wykończone płytkami ceramicznymi,
- Cokoły – z tynku cienkowarstwowego na bazie żywic na styropianie.
- Parapety – zewnętrzne – stalowe w kolorze stolarki okiennej, wewnętrzne – z konglomeratu gr 25cm.
- Tynki zewnętrzne – mineralne w kolorze siwym.
- Tynki wewnętrzne - klasyczne cementowo – wapienne.
- Malowanie – farbami akrylowymi lub emulsjami wewnętrznego stosowania zmywalnymi,
- Chodniki, podjazdy, tarasy – kostka betonowa gr. 8cm dostosowana dla aut ciężarowych (konstrukcja nawierzchni zgodnie z projektem technicznym).

Zestawienie pomieszczeń budynku po zmianie.**• Parter :**

1/1 Komunikacja	16,57 m ² ,
1/2 Klatka schodowa	5,90 m ² ,
1/3 WC męskie	3,71 m ² ,
1/4 WC damskie	3,05 m ² ,
1/5 Magazyn	6,45 m ² ,
1/6 Pom. Socjalne	19,72 m ² ,
1/7 Kotłownia	12,79 m ² ,
1/8 Garaż	152,90 m ² ,
1/9 Komunikacja	37,83 m ² ,
1/10 Garaż	99,66 m ² ,
Razem :	<u>358,58 m²</u>

• Piętro:

2/1 Komunikacja	36,35 m ² ,
2/2 Komunikacja	23,85 m ² ,
2/3 Sala	172,51 m ² ,
2/4 Komunikacja	18,77 m ² ,

Charakterystyka obiektu

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY STRAŻACKIEJ OSP O POMIESZCZENIE GARAŻU, KLATKI SCHODOWEJ ORAZ POMIESZCZENIA SOCJALNE

2/5 Wc męski	9,89 m ² ,
2/6 Wc damskie	9,32 m ² ,
2/7 Pomieszczenie porządkowe	2,37 m ² ,
2/8 Chłodnia	6,00 m ² ,
2/9 Magazynek	4,98 m ² ,
2/10 Pom. kuchni	42,51 m ² ,
2/11 Szatnia	333,79 m ² ,
Razem :	<u>333,79 m²</u>

Konstrukcja budynku.**Podstawa opracowania.**

Projekt architektoniczny.

Przyjęte warunki gruntowe :

Naprężenia dopuszczalne – $0,015 \text{ kN/cm}^2$ $\gamma = 19,0 \text{ kN/m}^3$ $k=0,375$

Maksymalny poziom wody gruntowej – poniżej poziomu posadowienia.

Opinia geotechniczna.

Na podstawie wykonanych badań stwierdza się że w rejonie inwestycji występują korzystne warunki gruntowo – wodne. Zgodnie z kryterium Rozporządzenia MTBiGM z dnia 25 kwietnia 2012r. na terenie badań występują proste warunki gruntowe co wynika z obecności gruntów nośnych i występowania wód gruntowych poniżej poziomu posadowienia. Projektowany budynek należy do I kat. geotechnicznej.

Wierzchnią warstwę podłoża stanowią słabonośne grunty antropogeniczne o miąższości ok. 0,6-1,3m które nie mogą stanowić podłoża pod budynkiem. Z uwagi na antropogeniczne przekształcenie terenu miąższość nasypów lokalnie może być większa od rozpatrywanej.

Podłoże nośne nadające się do bezpośredniego posadowienia budynku stanowią mineralne grunty rzeczne w stanie średnio zagęszczonym piaski drobne warstwy Ia oraz piaski średnie warstwy Ib.

Warunki gruntowe pod istniejącym budynkiem i projektowaną rozbudową zgodnie z dokonanymi odkrywkami podłoża gruntowego (wykonano trzy otwory do głębokości ok 1,0m we własnym zakresie) są proste, zwierciadło wód podziemnych (gruntowych) występuje poniżej posadowienia ław fundamentowych. Nie stwierdzono gruntów organicznych i nienośnych.

Posadowienie fundamentów budynku zaprojektowano bezpośrednio na gruntach nośnych warstwy Ia i Ib oraz nasypach kontrolowanych zagęszczonych mechanicznie do $I_s=0.97$ wykonanych z gruntów piaszczysto - żwirowych. Nasypy wykonać po całkowitym usunięciu przypowierzchniowych gruntów antropogenicznych.

Posadowienie ław fundamentowych w gruntach nośnych bez wody gruntowej

Kategoria geotechniczna : KAT I.

Na terenie działki nie znajdują się obiekty podlegające ochronie konserwatorskiej zabytków.

Budynek zaliczono do pierwszej grupy konstrukcyjnej.

W PRZYPADKU NATRAFIENIA NA GRUNTY W STANIE GORSZYM NIŻ W DOKONANYCH BADANIACH NALEŻY SIĘ ZWRÓCIĆ DO PROJEKTANTA CELEM PRZEPROJEKTOWANIA FUNDAMENTÓW.

Nadzór geotechniczny

- Wykonawca zapewni prawidłowy nadzór nad pracami zgodnie z obowiązującym prawem
- Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania prac betonowych stwierdzi stan gruntu i w razie rozbieżności w stosunku do w/w założeń projektowych powiadomi o tym fakcie projektanta konstrukcji
- Wykonawca na tej podstawie może ocenić czy istniejące podłoże spełnia wymagania pod posadzkę (poniżej zamieszczono minimalne wymagania pod posadzkę):
- Wykonawca stwierdzi stan gruntów i porówna je zgodnie ze standardem PN-S-02205 i PN-68/B-06050
- Nie dopuszcza się odstępstw od projektu.
- I Kategoria geotechniczna

Materiał do zasypek fundamentów

- Zaleca się zasypać ściany fundamentowe i ławy piaskiem drobnym / lub średnim
- Stopień zagęszczenia w/w zasypek min $I_d > 0.65$

Konstrukcja rozbudowy.

Projektowana rozbudowa dwukondygnacyjna z dachem jednospadowym. Budynek o konstrukcji prostej. Posadowienie budynku na ławach fundamentowych o wymiarach 40 cm x 60 cm, stopach fundamentowych pod słupy zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi K9 – K13. Pod ławami wykonać podbudowę z chudego betonu gr. 10cm z betonu C8/10. Rysunki ław fundamentowych rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi oraz rysunkami słupów i rdzeni żelbetowych

Charakterystyka obiektu

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY STRAŻACKIEJ OSP O POMIESZCZENIE GARAŻU, KLATKI SCHODOWEJ ORAZ POMIESZCZENIA SOCJALNE

oraz umieścić w zbrojenie startowe dla słupów i rdzeni. Ławy fundamentowe kotwić w istniejących ławach fundamentowych wklejanych chemicznie na gł. min. 30cm.

Pokrycie dachu - zgodnie z projektem architektonicznym.

Ściany konstrukcyjne – ściany nośne z bloczków z sylikatowych gr. 24cm.

Schody zewnętrzne i tarasy – jako utwardzenie terenu.

Schody wewnętrzne istniejące bez zmian przeznaczone do remontu. Projektowane schody żelbetowe zgodnie z rysunkami K30 – K32 oparte na ścianach, fundamencie i belkach B i C. Schody gr. 17cm zbrojone prętami fi16.

Ściany działowe – pustaki gr. 12 cm.

Stropy – zaprojektowano stropy żelbetowe wykonane zgodnie z rysunkami K15 – K16 i K17 – K18, beton C20/25, stal B500SP. Grubości stropu parteru 20cm, strop piętra gr. 18cm. Rzędna stropu parteru dół +3,90m, góra +4,10m, strop piętra dół +7,86m, góra +8,04m. Stropy zbrojone prętami fi12 dołem i górą. Strop parteru i piętra oparty na ścianach konstrukcyjnych podciągach i słupach. Pręty stropu należy zakotwić w istniejących ścianach konstrukcyjnych na gł. min. 15cm wklejanych chemicznie.

Wszystkie otwory w stropie zweryfikować z projektami branżowymi (proj. technicznym sanitarny i proj. technicznym elektrycznym).

Wieńce – żelbetowe monolityczne. W miejscach przewodów instalacyjnych - montaż pustaków należy skończyć pod wieńcem wraz z takim obetonowaniem, jak to jest możliwe. Między otworami wstawić strzemiona. Należy zwrócić szczególną uwagę na zagęszczenie betonu w miejscach przejścia przewodów. Stosować beton drobnofrakcyjny. Zbrojenie wieńców pokazano na rysunku rzutu konstrukcji kondygnacji. Wieńce zbrojone prętami 4 fi 12, strzemiona fi6 co 20cm.

Podciągi, nadproża słupy i rdzenie żelbetowe wykonać zgodnie z rysunkami szczegółowymi.

Więźba dachowa drewniana o konstrukcji jednospadowej. Drewno klasy min. C24. Konstrukcja dachu oparta na projektowanych murlatach montowanych do wieńca żelbetowego i na słupach drewnianych i płatwiach, w części klatki schodowej konstrukcję dachu należy połączyć z istniejącą konstrukcją dachu. Rozstaw krokwi dostosować do istniejącej konstrukcji dachu. Połączenie krokwi za pomocą śruby M16. **Elementy drewniane zabezpieczyć przed działaniem ognia, grzybów i owadów preparatem do klasy R15. Murlata kotwiona do wieńca za pomocą prętów fi 16 co 1,20m.** Cała konstrukcja zaprojektowana z usztywnieniem deskowaniem pełnym.

W stropie piętra oraz konstrukcji dachu wykonać klapę dymową o wymiarach 150cm x 350cm. Klapa dymowa od wys. stropu parteru do konstrukcji dachu obudowana zgodnie z wytycznymi producenta klapy.

Wszystkie prace ziemne prowadzić pod nadzorem uprawnionego geologa.

Materiały:

Beton C8/10, C20/25,

Stal zbrojeniowa B500SP,

Pokrycie dachu – zgodnie z projektem architektonicznym.

Uwagi :

Roboty ziemne oraz budowlano montażowe wykonywać pod nadzorem osób posiadających wymagane uprawnienia oraz zgodnie z obowiązującymi normami, zarządzeniami i przepisami, a w szczególności z rozporządzeniem ministra infrastruktury z 6 lutego 2003r. (Dz. Ustaw Nr 47 poz. 401).

Zastosowane materiały budowlane winny spełniać wymogi określone art. 10 prawa budowlanego (Dz. Ustaw Nr 89 z 1994 r z późniejszymi zmianami).

Konstrukcja budynku :

W założeniach konstrukcyjnych przyjęto następujące uwarunkowania :

Ławy fundamentowe posadowione na gł. -1,10m.

Budynki o konstrukcji prostej.

Liczba kondygnacji : parter + piętro

Uwagi

Wszystkie roboty budowlane wykonać pod ścisłym nadzorem technicznym uprawnionego kierownika budowy, zgodnie z projektem, P.N. Budowlaną, obowiązującymi przepisami budowlanymi i sztuką budowlaną. W przypadku wystąpienia niejasności kontaktować się z projektantem. Wszelkie odstępstwa lub zmiany bez zgody projektanta mogą spowodować wstrzymanie prac na budowie.